



Amt der Bgld. Landesregierung, Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt

Eisenstadt, am 09.11.2020  
Sachb.: Mag.<sup>a</sup> Jordan-Lichtenberger  
Tel.: +43 57 600-2416  
Fax: +43 57 600-2899  
E-Mail: [post.a2@bgld.gv.at](mailto:post.a2@bgld.gv.at)

**Zahl: A2/W.UVP-10140-10-2020**  
**Betreff: RHGOW Projektentwicklung GmbH**  
**Feststellungsverfahren gem. § 3 (7) UVP-G**  
**Nutzungsänderung FMZ OW West**

### KUNDMACHUNG

Gemäß § 3 (7) des Umweltverträglichkeitsprüfungsgesetzes 2000 - UVP-G 2000 idgF wird kundgemacht:

Die RHGOW Projektentwicklung GmbH, 1010 Wien, Tegetthoffstraße 7/3, hat einen Antrag auf Feststellung gemäß § 3 (7) des Umweltverträglichkeitsprüfungsgesetzes 2000 idgF eingebracht, ob das geplante Vorhaben betreffend die Errichtung eines Fachmarktcenters („FMZ Oberwart West“) sowie 488 KFZ-Stellplätzen mit einer Flächeninanspruchnahme von 4,8 ha, auf den Grundstücken der Nr. 23660, 23661, 23662, 23663/1, 23663/2, 23664 und 23665 der Stadtgemeinde Oberwart, KG 34057, der Unterziehung einer Umweltverträglichkeitsprüfung unterliegt

Mit Bescheid der Burgenländischen Landesregierung vom 5.11.2020, A2/W.UVP-10140-9-2020, wurde festgestellt, dass für das Vorhaben keine Umweltverträglichkeitsprüfung erforderlich ist.

Nach Durchführung einer Einzelfallprüfung wurde festgestellt, dass mit keinen erheblichen schädlichen, belästigenden oder belastenden Auswirkungen auf die Umwelt zu rechnen ist.

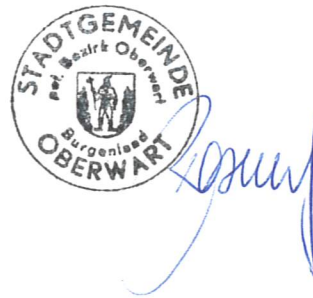
Es wird darauf hingewiesen, dass eine Bescheidausfertigung bei der Standortgemeinde Oberwart, sowie beim Amt der Bgld Landesregierung, Abteilung 2, Hauptreferat Wirtschaft, Anlagen und Tourismus, 7000 Eisenstadt, Europaplatz 1, Landhaus Neu, Bauteil A, 3. Stock, während der

Amtsstunden 6 Wochen zur Einsichtnahme aufliegt und in dieser Zeit auch im Internet auf der Internetseite der Burgenländischen Landesregierung als Download bereitgestellt ist.

Mit freundlichen Grüßen:

Für die Landesregierung:  
Im Auftrag der Abteilungsvorständin:  
Mag.<sup>a</sup> Pia-Maria Jordan-Lichtenberger

*Angeschlagen am: 09.11.2020*  
*Abgenommen am: 23.12.2020*



Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Siegelprüfung und Verifikation unter  
[www.burgenland.at/amtssignatur](http://www.burgenland.at/amtssignatur)

Amt der Burgenländischen Landesregierung • A-7000 Eisenstadt • Europaplatz 1  
Telefon +43 57 600-0 • Fax +43 2682 61884 • E-Mail [anbringen@bgld.gv.at](mailto:anbringen@bgld.gv.at)  
[www.burgenland.at](http://www.burgenland.at) • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>