

BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT OBERWART

BH Oberwart, Hauptplatz 1, A-7400 Oberwart

Oberwart, am 01.08.2019
Sachb.: Mag. Johann Grandits
Telefon: 057 600 DW 4585
Fax: 033 52 / 410-4578
E-Mail: bh.oberwart@bgld.gv.at

Zahl: OW-BB-109-1273/4-3
eAkt: FMZ, Oberwart

Betreff: Errichtung eines Baues: Aufzüge, Wintergarten auf Dachterrasse, interne Raumaufteilung

Bauwerber: F&B Immo-Projekte GmbH, Pachergasse 17, 4400 Steyr

Anlage: Fachmarktzentrum

Standort: KG Oberwart, GstNr.: 22755/1; Marktlände 3

Kundmachung einer mündlichen Verhandlung für die Baubewilligung der oben angeführten Anlage in der KG Oberwart, GstNr.: 22755/1; Marktlände 3

am: Mittwoch, 28.08.2019, um: 08:30 Uhr

Ort: Ort der Betriebsanlage

Verhandlungsleiter: Mag. Johann Grandits

Rechtsgrundlagen:

§ 18 Bgld Baugesetz i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

HINWEISE:

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage in der Bezirkshauptmannschaft Oberwart, Zimmer Nr. 235, während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen.

Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.

Bezirkshauptmannschaft Oberwart • A-7400 Oberwart • Hauptplatz 1 • t: +43 (0) 57 600 4591 • f: +43 (0) 57 600 4577
E-Mail: bh.oberwart@bgld.gv.at • Bitte Geschäftszahl anführen! • www.burgenland.at • UID: ATU37264900
Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: <https://www.burgenland.at/datenschutz>

Ergeht an:
den BÜRGERMEISTER von Oberwart p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen:
in einfacher Ausfertigung mit dem Auftrage, die Kundmachung an der do. Amtstafel
anzuschlagen.

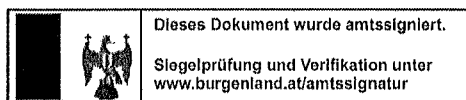
Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung und die Nachweise der
Verständigung der Parteien und Beteiligten sind dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu
übergeben.

Ergeht (weilers) an:

1. F&B Immo-Projekte GmbH, Pachergasse 17, 4400 Steyr, RSb
2. Schranz Ges.m.b.H., Grazerstraße 111, 7400 Oberwart, RSb
3. Stadtgemeinde Oberwart, Hauptplatz 9, 7400 Oberwart, RSb
4. "ASOLO" Immobilienverwertungs GmbH, Rudolf-Waisenhorn-Gasse 139, 1230 Wien, RSb
5. Arch. D.I. Kroh & Partner Ziviltechniker GmbH, Kapellenstraße 13, 4040 Linz
6. Onz, Onz, Kraemmer, Hüttler Rechtsanwälte GmbH, Schwarzenbergplatz 16, 1010 Wien, RSb
7. die Gemeinde 7400 Oberwart
8. den Burgenländischen Umweltsachverständigen, 7000 Eisenstadt, Europaplatz 1
9. Dipl.-HTL- Ing. Peter Fassel, Winkel-Burgstall 63, 7532 Litzelsdorf, mit der Bitte um Teilnahme als
hochbautechnischer Sachverständiger

Mit freundlichen Grüßen

Für den Bezirkshauptmann:
Mag. Johann Grandits



Angebracht am: 01.08.2019
Abgenommen am: 28.08.2019



J. Grandits