



STADT
OBER
WART

Oberwart, 18. September 2024

Einladung Gemeinderatsitzung

Die Mitglieder des Gemeinderates werden zu der am

Donnerstag, 26. September 2024 um 19.30 Uhr

im Rathaussaal

stattfindenden

Gemeinderatsitzung

geladen.

Um pünktliches und zuverlässiges Erscheinen wird ersucht.

Der Bürgermeister:



Angeschlagen am: 18.09.2024
Abzunehmen am: 27.09.2024
Abgenommen am:

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift vom 20.06.2024
2. **Bericht** des Bürgermeisters
3. **Berichte** aus den Ausschüssen
4. Prüfungsausschuss, **Bericht** 9. Sitzung
5. Rechnungsabschluss 2023 – Kenntnisnahme Abt. 2, Land Burgenland - **Bericht**
6. EMS Oberwart, Abschluss einer Leasingvereinbarung für White Boards - **Beschluss**
7. Fußball Jugendtrainingszentrum
 - a. Darlehensausschreibung – **Bericht**
 - b. Auftragsvergaben - **Beschlüsse**
8. Feuerwehrhaus Oberwart – **Beschluss**
 - a. Vertrag über die Wärmelieferung und Warmwasseraufbereitung und Netzzugangsvertrag
9. Grundstück Nr. 20628, KG Oberwart – Umwidmung von AW in BW – **Beschluss**
10. Ried Pinkatal – Herstellung der Grundbuchsordnung - **Beschlüsse**
 - a. Neufestlegung der Grundgrenzen
 - b. Widmungsbereinigung Öffentliches Gut
11. Berggasse – Herstellung der Grundbuchsordnung – **Beschlüsse**
 - a. Neufestlegung der Grundgrenzen
 - b. Entziehung aus dem Öffentlichen Gut und Zuteilung und Widmung zum Privatgebrauch
12. Evangelische Muttergemeinde A.B. – Ansuchen um Ausnahmegenehmigung BBRL 2020 für die Errichtung einer Wohnhausanlage und Parkdeck, Ambrosigasse - **Beschluss**
13. Grundstücksangelegenheiten – **Beschlüsse**
 - a. Netz Burgenland Strom GmbH – Ansuchen um Sondernutzung Umweltstraße zur Erweiterung des Niederspannungskabelnetzes
 - b. Fernwärme St. Martin in der Wart Reg.Gen.mbH – Ansuchen um Sondernutzungen in St. Martin in der Wart – Franz Korbaditsstraße 10-12, KG St. Martin in der Wart
 - c. Fernwärme St. Martin in der Wart Reg.Gen.mbH – Ansuchen um Sondernutzungen in St. Martin in der Wart – Gartenweg 5, KG St. Martin in der Wart
 - d. Fernwärme St. Martin in der Wart Reg.Gen.mbH – Ansuchen um Sondernutzungen in St. Martin in der Wart – Oberwarterstraße 55, KG St. Martin in der Wart
 - e. BE Technology GmbH – Sondernutzungszustimmung Graf Erdödystraße und Habichtgasse für Errichtung einer öffentlichen Telekommunikationsanlage
 - f. Udo Seper – Verkauf Anteil Grundstück Nr. 10860, KG Unterwart
 - g. Rene Radakovits – Rückabwicklung (Kauf) Grundstück Nr. 20479/2, KG Oberwart
14. Abteilung 5, Baudirektion – Übereinkommen mit dem Land Burgenland für die Grundbenützung von Öffentlichem Wassergut, Wehoferbach, Sanierung Eindeckung und gewässerökologische Maßnahmen, KG Oberwart - **Beschluss**
15. Prinz Eugenstraße – Annahmeerklärung Abwasserbeseitigungsanlage BA 23 - **Beschluss**
16. Israelitische Kultusgemeinde – Instandhaltungsvertrag Jüdischer Friedhof – **Beschluss**
17. Vergabe von Straßenbezeichnungen - **Beschluss**
18. Wohnungsangelegenheiten – **Beschluss**
 - a. Dr. E. Gyenge-Platz 8/12
19. Personalangelegenheiten – **Beschlüsse (nicht öffentlich)**
 - a. Umstufung Gemeindemitarbeiter
20. Erledigung von Berufungen und Beschwerden – **Beschlüsse (nicht öffentlich)**
 - a. Bauvorhaben – Berichtigungsantrag
 - b. Burgenländische Volkshochschulen – Einspruch gegen die Kommunalsteuerfestsetzung und neuerliches Begehren um Zuerkennung einer Kommunalsteuerbefreiung
21. Allfälliges